BEETEL

Date: 31.08.2023

To,
Vice President
National Securities Depository Limited
Trade World – A Wing, Kamala Mills Compound
Lower Parel, Mumbai - 400013

Subject: Intimation regarding the public notice published by way of advertisement in newspaper after completion of dispatch of notice of 24th Annual General Meeting (EVEN- 125246).

Dear Sir,

In pursuance to Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, please find enclosed public notice published by way of advertisement in newspapers i.e. Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) dated 31st August, 2023 after completion of dispatch of Notice of 24th Annual General Meeting to be held on Friday, 22nd September 2023 at 3.00 PM (IST).

Please take the same on your records.

Kindly acknowledge.

Thanking you.

For BEETEL TELETECH LIMITED

Gurugram

(Auth. Signatory)

Encl.: a/a

CC:
1. R & T Agent
   M/s. MCS Share Transfer Agent Ltd.
   F-65, First Floor, Okhla Industrial Area,
   Phase – I, New Delhi -110020
   Email: admin@mcsregistrars.com

Beetel Teletech Limited
(Erstwhile Brightstar Telecommunications India Limited)

Registered Office:
1st Floor, Plot No. 16, Udyog Vihar Phase IV,
Gurugram 122015, Haryana, India.

Tel: +91-124-4823500
Fax: +91-124-4146130

Website: www.beetel.in
CIN: U32204HR1999PLC042204

BEFORE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -II, DELHI.

4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001.

Notice under section 19(4) of the Recovery of Debts Due to Bank and Financial Institutions Act 1993 read with rule 12 & 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rule) 1993) in the matter of

OA NO 606/2022 **DATE: 15.07.2023**

AXIS BANK LTD. **APPLICANT**

VERSUS

MR. BIKASH CHANDRA ROY & ORS. **RESPONDENT**

To, Defendant 1. Mr. Bikash Chandra Roy Flat No. 508, Tower 26, Parateria Sect.-137 Noida GH-01 Expressway Noida Up - 201301 Also At: D-60, Okhla Industrial Area Phase-1 New Delhi - 20

2. Ms. Aasthya Flat No. 508, Tower 26, Parateria Sect.- 137, Noida GH- 01 Expressway Noida Up - 201301 Also At: D-60, Okhla Industrial Area Phase-1 New Delhi - 110023

3. M/s Imperial Housing Ventures Pvt. Ltd. Room No. 205, Welcome Plaza, 5-551, School Block-2 Shakarpur Delhi - 92

Whereas the above named applicant (s) has / have instituted a case for recovery of **Rs. 43,72,644/- (Rupee Forty Three Latch Seventy Two Thousand Six Hundred Forty Four Only)** against you and where as it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in the ordinary way therefore, this notice is given by advertisement directing you to make appearance in the Tribunal on **16.10.2023 At 10.30 A.M.** Take notice that in default of your appearance on the day before the mentioned, the case will be heard and determined in your absence.

All the matters will be taken up through video Conferencing and for that purpose:- (I) All the Advocates/Litigants shall download the **"Cisco Webex"** application/software: (II) **"Meeting ID"** and Password for the date of hearing qua cases to be taken by Hon'ble Presiding Officer/ Registrar shall be displayed in the daily cause list itself at DRT Official Portal i.e. drt.gov.in (III) In any exigency qua that the Advocate/Litigants can contact the concerned official at **Ph. No. 23748478.** Given under my hand and seal of the Tribunal this the **15th day of July,2023**

By Order of the Tribunal, Assistant Registrar, DRT-II, DELHI.

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF SUNLIGHT FUELS PRIVATE LIMITED

1.	NAME OF CORPORATE PERSON	Sunlight Fuels Private Limited
2.	DATE OF INCORPORATION OF CORPORATE PERSON	25.11.2014
3.	AUTHORITY UNDER WHICH CORPORATE PERSON IS INCORPORATED / REGISTERED	Registrar of Companies, NCT of Delhi & Haryana
4.	CORPORATE IDENTITY NUMBER / LIMITED LIABILITY IDENTITY NUMBER OF CORPORATE PERSON	U74140DL2014PTC273478
5.	ADDRESS OF THE REGISTERED OFFICE AND PRINCIPAL OFFICE (IF ANY) OF CORPORATE PERSON	M-58, Market Greater Kailash -II New Delhi - 110048
6.	LIQUIDATION COMMENCEMENT DATE OF CORPORATE PERSON	28.08.2023
7.	NAME, ADDRESS, EMAIL ADDRESS, TELEPHONE NUMBER AND THE REGISTRATION NUMBER OF THE LIQUIDATOR	Name: Shailesh Dayal Address: 2/6-A, LGF, Jungpura A, New Delhi-110014 Email: shaileshdayal@gmail.com Phone No.: 9811255855 Registration No.: IBBI/IPA-002/IP-N00834/ 2019-20/12630
8.	LAST DATE FOR SUBMISSION OF CLAIMS	27.09.2023

Notice is hereby given that Sunlight Fuels Private Limited has commenced voluntary liquidation on 28.08.2023

The stakeholders of Sunlight Fuels Private Limited are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 27.09.2023 to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Sd/-
Shailesh Dayal
Liquidator

New Delhi
29.08.2023

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD.

Registered Office : 501, Salcon Aurum, Jasola District Centre, New Delhi - 110025
CIN : U65900DL2020PLC366027

POSSESSION NOTICE (For immovable property) Rule 8(1)

Whereas

the undersigned being the Authorised officer of the Shivalik Small Finance Bank er. Shivalik Mercantile Co-operative Bank Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of Powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notice dated 12.06.2023** for loan A/c No. **101946510021** and **101941000766** calling upon the **1. Sukanta Chakraborti** S/o Vishnath Chakraborti (Borrower/ Mortgagor) R/o D-62/B, Sector 15 Noida Plot No-97-98, Shaberi Village Balaji Enclave Gautam Budh Nagar Greater Noida 201301 **2. Soma Chakravarty** (Co-Borrower) R/o D-62/B, Sector 15 Noida Plot No-97-98, shaberi Village Balaji Enclave Gautam Budh Nagar Greater Noida 201301 **3. Mr. Santosh Pandey** S/o Kuber Pandey (Guarantor) R/o H-89, Sector 12 Noida Uttar Pradesh 201301 to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.6,02,000/- (Rupees Six Lakhs Two Thousand Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002 on the **24th day of August of the year 2023.** The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Shivalik Small Finance Bank Ltd. for an amount of **Rs.6,02,000/- (Rupees Six Lakhs Two Thousand Only)** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Equitable Mortgage on the Property: Residential Property Measuring an area of 78.96 Sq. Yards, Third Floor Flat No. TF-2 Situated at Plot No. 97-98, Village Shaberi Balaji Enclave Tehsil Gautam Budh Nagar , District Gautam Budh Nagar registered in the Sub Registrar of Dadri, Bahi No. 1 , Jild No. 7977, Page No. 1 to 22 Serial No. 4533 dated 02-03-2015. In the name of Sukanta Chakraborti.

Immovable Assets/Property Bounded by-

East	Vacant Plot	West	Plot No. TF-1
North	Rasta 30 Ft. Wide	South	Plot No. TF-3

Date: 24-08-2023
Place: Indirapuram

Sd/- Authorised Officer
Shivalik Small Finance Bank Ltd.

ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED

(formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited)
(A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)
Regd. Office : Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate,
Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059
Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549
Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

POSSESSION NOTICE
[RULE 8(1) SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002]

Whereas, the undersigned being the authorised officer of **ORIX Leasing & Financial Services India Limited,** under the Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred by section 13(12) of the said act read with rule 9 of THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 issued a notice dated **13.06.2023** calling upon **SANJAY SHARMA, VIJAY KUMAR SHARMA, NEELAKSHI & ASHOK KUMAR SHARMA** as borrower/ co-borrowers/ mortgagers to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 67,05,062.85/- (Rupees Sixty Seven Lac Five Thousand Sixty Two and Eighty Five Paise Only)** within 60 days of the receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of payment/realization.

1.The borrowers and co-borrowers despite being served with the said notice and having failed to repay the entire notice amount together with further interest and other charges, notice is hereby given to the borrowers and public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described here in under in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 9 of the said rules on **29.08.2023**

2.The borrowers and co-borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property would be subject to the charge of notice of **Rs. 67,05,062.85/- (Rupees Sixty Seven Lac Five Thousand Sixty Two and Eighty Five Paise Only)** together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of payment/ realization.

Description Of The Property

ITEM-1 - ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY NO. 1281, PLOT AREA MEASURING 125 SQ. YDS., SITUATED AT MU. NO. 56, KILLA NO. 25/2, JA WAHAR COLONY, MOUZA: SARAN, TEHSIL & DISTRICT: FARIDABAD, HARYANA, AND BOUNDED AS : **EAST : OTHER PROPERTY, WEST : OTHER PROPERTY, NORTH : GALI 10 FT. WIDE, SOUTH : OTHER PROPERTY**

ITEM-2 - ALL THAT PIECE AND PARCEL OF HOUSE NO. 1505, MEASURING 62 SQ. YDS., (COVERED AREA 550 SQ. FT.), SITUATED AT KHEWAT NO. 827/808, KHATONI NO. 1012, MU.NO. 55, KILLA NO. 9/17/2, JA WAHAR COLONY, MOUZA: SARAN, TEHSIL & DISTRICT: FARIDABAD, HARYANA, AND BOUNDED AS : **EAST : P. NO. 2513, WEST : P. NO. 2511, NORTH : OTHER PROPERTY, SOUTH : ROAD 15 FT. WIDE**

Date: 29.08.2023
Place: HARYANA
Loan Account No: LN0000000013146
& LN0000000018611

Sd/-
Authorised Officer
ORIX Leasing & Financial Services India Limited

SINDHU TRADE LINKS LIMITED

129, Transport Centre, Rohtak Road, Punjabi Bagh, New Delhi-110035
Corporate Office: 701, 7th Floor, Signature Tower, Sector - 30, Gurugram - 122003
+91-124-6913083 www.sindhutrade.com, Cin No. L63020DL1992PLC121695,
Email id- corporatecompliance@sindhutrade.com

NOTICE OF 31st ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE ETC.

Notice is hereby given that:

1. The 31st Annual General Meeting of the Company (AGM) will be convened on Monday, 25th September, 2023 at 11:00 A.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") Facility to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos.14/ 2020, 17/2020 and 20/2020 dated 8th April 2020, 13th April, 2020 and 5th May, 2020, and 15th January 2021 ('SEBI Circulars') respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular/s") and Circular No. SEBI/ HO/ CFD/ CMD1/ CIR/ P/ 2020 /79 dated 12th May 2020 and 15th January 2021 ('SEBI Circulars') issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"), without the physical presence of the Members at a common venue.
2. In terms of MCA Circular/s and SEBI Circular the Notice of the AGM and the Annual Report for the year 2023 including the Audited Financial Statements for the year ended 31st March, 2023 ("Annual Report") has been sent by email to those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants(s). The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circular/s and SEBI Circular.
3. Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of Monday, 18th September, 2023 may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("remote e-Voting") of National Securities Depository Limited ("NSDL"). All the members areinformed that:

a) the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of the AGM, will be transacted through voting by electronic means:

b) the remote e-Voting shall commence on Wednesday, 20th September, 2023 at 9:00 a.m. IST;

c) the remote e-Voting shall end on Sunday, 24th September, 2023 at 5:00 p.m. IST;

d) the cut-off date, for determining the eligibility to vote through remote e-Voting or through the e-Voting system during the AGM, is Monday 18th September, 2023.

e) any person, who becomes Member of the Company after sending the Notice of the AGM by email and holding shares as on the cut-off date i.e. 18th September, 2023, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or corporatecompliance@sindhutrade.com or rs.kushwaha@indusinvest.com. However, if a person is already registered with NSDL for remotee- Voting then existing user ID and password can be used for casting vote;

f) Members may note that: a) the remote e-Voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently; b) the Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may participate in the AGM through VC/OAVM Facility but shall not be entitled to cast their vote again through the e-Voting system during the AGM; c) the Members participating in the AGM and who had not cast their vote by remote e-Voting, shall be entitled to cast their vote through e-Voting system during the AGM; and d) a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting, participating in the AGM through VC/OAVM Facility and e-Voting during the AGM;

g) the Notice of the AGM and the Annual Report are available on the website of the Company at www.sindhutrade.com and the website of BSE Limited at www.bseindia.com & at www.nseindia.com. The Notice of the AGM is also available on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com and

h) in case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in. or contact Mr. Amit Vishal, Senior Manager or Ms Pallavi Mhatre, Manager National Securities Depository Ltd., Trade World, "A". Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, at the designated email IDs: evoting@nsdl.co.in or AmitV@nsdl.co.in or pallavid@nsdl.co.in or at telephone nos. +91-22-2499 4360 or +91-99202 64780 or+91 22 2499 4545, who will also address the grievances connected with the voting by electronic means. Members may also write to the Company Secretary at the Company's email address corporatecompliance@sindhutrade.com

i) those Members holding shares in physical form, whose email addresses are not registered with the Company, may register their email address by sending, scanned copy of a signed request letter mentioning name, folio number and complete address, self-attested scanned copy of the PAN Card; and self-attested scanned copy of any document (such as AADHAR Card, Driving Licence, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company, by email to corporatecompliance@sindhutrade.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participant.

4. The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Monday, 18th September, 2023 to Monday 25th September, 2023 (both days inclusive) for annual closing for purpose of annual general meeting of the Company.

For Sindhu Trade Links Limited
Sd/-
Suchi Gupta
Company Secretary

Place: Gurugram
Date: 30th August, 2023

BEETEL TELETECH LIMITED

Regd. Office: First Floor, Plot No. 16, Udyog Vihar Phase IV, Gurgaon – 122015, Haryana, India
Corporate Identification Number : U32204HR1999PLC042204
Ph. No. +91 124 4823500 and **Fax No.** +91 124 4146130
Website: www.beetel.in, **email:**legal.secretarial@beetel.in

NOTICE OF 24TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 24th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Beetel Teletech Limited ("the Company") will be held on Friday, 22nd day of September, 2023 at 3:00 P.M. through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder read with General Circular Nos. 14/2020 (dated 8th April, 2020), 17/2020 (dated 13th April, 2020), 20/2020 (dated 5th May, 2020), 02/2021 (dated 13th January, 2021), 19/2021 (dated 8th December, 2021), 21/2021 (dated 14th December, 2021), 02/2022 (dated 5th May, 2022) and 10/2022 (dated 28th December, 2022) respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular(s)") without the physical presence of the Members at a common venue.

Electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for FY 2022-2023 (for the financial year ended 31st March, 2023) of the Company have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Registrar & Transfer Agent of the Company or Depository Participant(s) as on Friday, August 25, 2023. The dispatch of Notice of AGM has been completed on 30th August, 2023. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circular(s). The Notice of AGM and the Annual Report for FY 2022-2023 are available on the website of the Company at www.beetel.in and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Members holding shares in physical mode or who have not updated their e-mail addresses with the Company / RTA can cast their vote through remote e-voting or through e-voting during AGM by registering their email ID. Members are requested to update their e-mail addresses by sending email request at admin@mcsregistrars.com and / or legal.secretarial@beetel.in along with scanned copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Member, self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document (example: Aadhaar, Driving License, Election Identity Card, Passport). Members holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their e-mail addresses with the relevant Depository Participants. The Notice of the AGM contains the instructions regarding the manner, in which shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. After updation of email ID, members may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

In accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management & Administration) Rules, 2014 and MCA Circular(s), the Company has availed the electronic voting services from National Securities Depository Limited ("NSDL") and the Company has appointed Mr. Abhishek Lamba (CP No. 13754), Partner of M/s CL & Associates, Company Secretaries or failing him, Mr. Harish Chawla (CP No. 15492), Partner of M/s CL & Associates, Company Secretaries as the Scrutinizer for AGM to scrutinize the voting process in a fair an transparent manner.

All members are informed that:

1. the Ordinary and Special Business(es) as set out in the Notice of the AGM may be transacted through voting by electronic means;
2. the remote e-voting facility will be available during the following voting period:

Commencement of remote e-voting	From Tuesday, 19th September, 2023 at 9:00 A.M (IST)
End of remote e-voting	Upto Thursday, 21st September, 2023 at 5:00 P.M. (IST)

3. members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Friday, 15th September 2023 (the cut-off date), may cast their vote electronically on the Businesses as set out in the Notice of the AGM. A person who is not holding shares/securities as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.
4. any person, who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, 15th September, 2023 may obtain the USER ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing USER ID and Password for casting the votes.
5. members may note that:
    a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL beyond 5:00 P.M. (IST) on 21st September 2023, the member shall not be allowed to change it subsequently;
    b) in terms of MCA Circulars, members who attend the AGM will get facility of electronic voting at AGM through NSDL platform only (detailed manner of attending AGM through VC has been mentioned in the notes of AGM Notice);
    c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
    d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 15th September, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or voting at the AGM.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 or 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in. or contact secretarial department at +91 124 4823500, Email-legal.secretarial@beetel.in or at the registered office of the Company.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or voting during the AGM.

For and on behalf of the Board of Directors
Beetel Teletech Limited
Sd/-
Sanjeev Chhabra
Managing Director
(DIN: 08174113)

Date: 31.08.2023
Place: Gurugram

Form no INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of Registered Office of the company from one state to another

Before the Central Government Regional Director, Northern Region

In the matter of the sub Section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub Rule 5 of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of

V5 GLOBAL SERVICES PRIVATE LIMITED having its registered office at **II Floor, B-1/H-5, Mohan Co-Operative Industrial Estate, Mathura Road, New Delhi-110 044 (Delhi)**

.....**Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General meeting held on **Friday, 28th Day of July 2023** to enable the company to change its Registered office from **"National Capital Territory of Delhi and Haryana"** to the **"State of Maharashtra within jurisdiction of Registrar of Companies, Mumbai".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver **either on MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region Bench, at the Address **B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110 003** within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office : **II Floor, B-1/H-5, Mohan Co-Operative Industrial Estate, Mathura Road, New Delhi- 110 044 (Delhi)**

For and on behalf of the Applicant
V5 Global Services Private Limited
(Nilay Pratik)
Director

Date : 31.08.2023
Place: Delhi

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

HINDUJA HOUSING FINANCE

2nd Floor, SCO-19, Saraswati Vihar, Shopping Complex Chakkerpur, (Near M.G. Road Metro Station) Gurgaon Haryana -122001

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub- section 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account.

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of Borrowers/ Guarantors	Demand Notice Date Date of Possession	Amount Outstanding	Details of Immovable Property
1	**Application No.** HR/NCH/GURH/A000000002 & HR/NCH/GURH/A000000784 **Mr. Surinder Kumar & Usha Verma, both at:** A-82 3rd Floor Lajpat Nagar Dayanand Colony, New Delhi -110024	**25-01-2023** **26-08-2023** **SYMBOLIC**	**₹ 27,98,861/- as on 25-01-2023 plus interest thereon**	**First Floor (common Terrace Rights) Front Side Portion, Built-up Property No. 1074, Gali No. 10, Out Of Khasra No. 93, Situated At Govindpuri Kalkaji, New Delhi, Area Measuring 90 Sq. Yards.**
2	**Application No.** HR/NCH/GURH/A000000531 **Mr. Mohasin, Sarvari Sarvari & Shan Mohammad, All at:** 14/26, Ff Saidullajab Colony, Mehrauli, New Delhi, India-110030	**16-03-2023** **26-08-2023** **SYMBOLIC**	**₹ 28,64,986/- as on 09-03-2023 plus interest thereon**	**Property No. RZ-530-A, Gali No.24, Land Area 100 Sq. Yds. Out Of Khasra No. 441, Situated At Tughlakabad Ext., New Delhi-110019, Bounded as:** East - 8 Ft. Wide Gali, West - Other Property, North - 20 Ft. Wide Road, South - 8 Ft. Wide Road
3	**Application No.** HR/NCH/GURH/A000000774 **Mr. Brajesh Kumar & Ombiri Nagar, both at:** C-6, Advocate Colony Gali Society Vidhi Vihar Sahkari Avaksh, Samti Limited, Plot No 1 & 2, Birondi Chakrasenpur, Kasna, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh, India -201310	**24-04-2023** **25-08-2023** **SYMBOLIC**	**₹ 45,11,241/- as on 13-04-2023 plus interest thereon**	**Plot No. 4,5,8,9 Block-B, Area Admeasuring 300 Sq Yards i.e. 250.83 Sq Meters Comprised In Khasra No. 400 Situated At Lotus Green Valley, Sector -12, Village Sunpura Alias Sohanpur Pargana Or Tehsil Dadri And District Gautam Budh Nagar UP, Bounded as:** East - Seller Plot, West - Other Property, North - Road 22 Ft, South -Seller Plot
4	**Application No.** DL/DEL/PAND/A000000773 **Saddam Husain & Tanjila Bano, both at:** Flat No. EE603, Nax Garvenia, Golf City, Plot No-8, Sec -75, Noida, Uttar Pradesh, India-201301	**26-04-2023** **25-08-2023** **SYMBOLIC**	**₹ 31,72,887/- as on 13-04-2023 plus interest thereon**	**3 BHK Apartment No. C-2006, Floor - 20th, Block - C, Built UP Area Siatuated In "kbnows Apartments" Built on Plot No. 5B, Sector - 16, Greater Noida (Noida Extention), District Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh.**

Dated : 29-08-2023, Place : Gurgaon **Authorised Officer, HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED**

ACRE
MAKING ASSETS WORK

Asset Care and Reconstruction Enterprise Ltd.
Registered & Corporate Office : Asset Care and Reconstruction Enterprise Ltd. 2nd Floor, Mohan Dev Building, 13, Tolstoy Marg, New Delhi 110 001
Branch Office : Unit No. : 1504, B Wing, One BKC, Radius Developers, Plot No. : C-66, G-Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) Of Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act 2002 (Herein After Referred To As The Act)

"Authorized Officer Of Asset Care and Reconstruction Enterprise Ltd (ACRE-109-Trust) Had Already Issued Demand Notice U/S 13(2) To All Borrower/S /Guarantor/S & Mortgagors Through RPAD Demanding Amount As Mentioned Therein Within 60 Days From Receipt Of The Notice. However, The Said Notice Could Not Be Served Through RPAD To All Recipients, Hence This Publication." Therefore, We Hereby Calling Upon to Repay the Amount Mentioned In The Notice Appended Below To The Asset Care and Reconstruction Enterprise Ltd. (ACRE-109-Trust) Within The Period Of 60 Days From The Date Of This Paper Notification Together With Further Interest And Other Charges From The Date Of Demand Notice Till Payment Or Realization. In Case You Are Not Discharging Your Liabilities Under the Terms Of This Notice, We Shall Be Constrained To Exercise All Or Any One Of The Rights Conferred Under Section 13(4) Or Section 14 Of The Act. "This Is Without Prejudice to Any Rights Available to Us Under the Act And /Or Any Other Law In Force From Time To Time."

Loan Account Number	Borrower/s & Co-borrower/s Name	Demand Notice date/ NPA date/ Outstanding Amount		Description of the Immovable Property (Mortgaged)
		NPA Date	Outstanding Amount (₹) As On	
H145911904 18051652 & H145911904 18051652L	1. Sonu Agarwal 2. Manju Agarwal 3. Apex Agarwa (Through Is Proprietor Sonu Agarwal)	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/05/2019	Total amount Rs. 28,10,245.45/- (Rupees Twenty Eight Lac Ten Thousand Two Hundred Forty Five and Forty Five Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** **All that piece and parcel of Property Address:** Flat No 606, Admeasuring 845 Sq. Ft. On The 6th Floor Of The Building Known As Phoenix Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H145911108 18014325 & H145911108 18014325L	1. Sachin Kumar 2. Ashi . 3. Sachin Plastic And Engineering Works (Through Its Proprietor Sachin Kumar)	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/05/2019	Total amount Rs. 30,66,172.12/- (Rupees Thirty Lac Sixty Six Thousand One Hundred Seventy Two and Twelve Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** **All that piece and parcel of Property Address:** Flat No 12A-09, Admeasuring 845 Sq. Ft. On The 12th-A Floor Of The Building Known As Phoenix Situated At Oasis Grandstand, Gh-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H136471004 18123931 & H136471004 18123931L	1. Sanhita Roychowdhury 2. Mohd Talib	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/08/2019	Total amount Rs. 45,84,208.32/- (Rupees Forty Five Lac Eighty Four Thousand Two Hundred Eight and Thirty Two Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description Of The Secured Asset]** **All that piece and parcel of Property Address:** Flat No 405, Admeasuring 1295 Sq. Ft. On The 4th Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22d Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H149772405 18011648 & H149772405 18011648L	1. Azhar Hussain 2. Jasmine Hussain	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/07/2019	Total amount Rs. 46,11,136.71/- (Rupees Forty Six Lac Eleven Thousand One Hundred Thirty Six and Seventy One Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** **All that piece and parcel of Property Address:** Flat No 1206, Admeasuring 1295 Sq. Ft. On The 12th Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H139532205 18012624 & H139532205 18012624L	1. Mohd Sarfaraz Khan 2. Gulista Parveen	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/06/2019	Total amount Rs. 44,08,057.38/- (Rupees Forty Four Lac Eight Thousand Fifty Seven and Thirty Eight Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** **All that piece and parcel of Property Address:** Flat No 1406, Admeasuring 1295 Sq. Ft. On The 14th Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H153681607 18024453 & H153681607 18024453L	1. Anshul Gupta 2. Kamlesh Gupta	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/07/2019	Total amount Rs. 67,81,423.88/- (Rupees Sixty Seven Lac Eighty One Thousand Four Hundred Twenty Three and Eighty Eight Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All that piece and parcel of Property Address: Flat No 103, Admeasuring 1990 Sq. Ft. On The 1st Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H146312202 18031235 & H146312202 18031235L	1. Satpal Duggal 2. Shashi Duggal	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/10/2020	Total amount Rs. 25,35,295.81/- (Rupees Twenty Five Lac Thirty Five Thousand Two Hundred Ninety Five and Eighty One Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All That Piece And Parcel Of Property Address: Flat No 1110, Admeasuring 995 Sq. Ft. On The 11th Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
DELHL18000 240 & DELHL18000 392	1. Mohd Sadeikeen 2. Amina	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 05/12/2020	Total amount Rs. 31,06,287.07/- (Rupees Thirty One Lac Six Thousand Two Hundred Eighty Seven and Seven Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All That Piece And Parcel Of Property Address: Flat No 1104, Admeasuring 995 Sq. Ft. On The 11th Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H150693101 18091957 & H150693101 18091957L	1. Deepak Singh 2. Rakhi Sharma	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 05/12/2020	Total amount Rs. 35,14,085.94/- (Rupees Thirty Five Lac Fourteen Thousand Eighty Five and Ninety Four Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All That Piece And Parcel Of Property Address: Flat No 806, Admeasuring 1295 Sq. Ft. On The 8th Floor Of The Building Known As Valencia Situated At Oasis Grandstand, GH-01, TS-01B, Sector-22D Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201301
H126551112 17011101 & H126551112 17011101L	1. Kapil K Bagri 2. Achla Asthana	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 06/04/2021	Total amount Rs. 57,18,180.57/- (Rupees Fifty Seven Lac Eighteen Thousand One Hundred Eighty and Fifty Seven Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All that piece and parcel of Property Address: Unit No. R023E20204, Flat No. 0204 Tower/Block 0204/E2, Admeasuring 1295 Sq. Ft. On The 2nd Floor Of The Building Known As Up Country Situated At TS-1, Sector-17A Yamuna Expressway, Uttar Pradesh, 201303
H145340707 18020551 & H145340707 18020551L	1. Himanshu Chaudhary 2. Ruby Sehrawat	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/06/2021	Total amount Rs. 38,40,642.39/- (Rupees Thirty Eight Lac Forty Thousand Six Hundred Forty Two and Thirty Nine Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All that piece and parcel of Property Address: Unit No. R023C31905, Flat No. Tower/Block 1905/C3, Admeasuring 1155 Sq. Ft. On The 19th Floor Of The Building Known As Up Country Situated At TS-1, Sector-17A Yamuna Expressway, Uttar Pradesh, 201303
H143822806 18054516 & H143822806 18054516L	1. Anuj Chaturvedi 2. Ambuj Chaturvedi 3. Viraj Hospitality Services (Through Its Proprietor Anuj Chaturvedi)	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/08/2021	Total amount Rs. 33,56,623.32/- (Rupees Thirty Three Lac Fifty Six Thousand Six Hundred Twenty Three and Thirty Two Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All That Piece And Parcel Of Property Address: Unit No. R0270NE3450, Flat No. Tower/Block 3450/NE Wings, Admeasuring 565 Sq. Ft. On The 34th Floor Of The Building Known As North Eye Situated At GH-01/A, Sector-74 Noida, Distt Gautam Budhnagar, Uttar Pradesh, 201301
H145340410 18025806 & H145340410 18025806L	1. Jatesh Mishra 2. Kumkum Mishra 3. Arnav Glass Co (Through Its Proprietor Jatesh Mishra)	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04/09/2021	Total amount Rs. 48,76,608.92/- (Rupees Forty Eight Lac Seventy Six Thousand Six Hundred Eight and Ninety Two Paise) As On 27/06/2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All That Piece And Parcel Of Property Address: Unit No. R0270NE1531, Flat No. Tower/Block 1531/NE Central, Admeasuring 535 Sq. Ft. On The 15th Floor Of The Building Known As North Eye Situated At GH-01/A, Sector-74 Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, 201303
H139531402 18020248	1. Navita Talwar 2. Swati Mehra	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 05-04-2021	Total amount Rs. 86,39,248.36/- (Rupees Eighty Six Lac Thirty Nine Thousand Two Hundred Forty Eight and Thirty Six Paise) As On 27-07-2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All That Piece And Parcel Of Property Address: Unit No. R018G010201/Flat No. 201 On 2nd Floor, Admeasuring Super Area 2401 Sq.ft, Tower/Block – G1/G1, Project Called Eco Villege – 1, Situated At Plot No. 8, Sector 1, Gautam Buddh Nagar, Uttar Pradesh. Noida 201303
H139541807 18020009	1. Mohit 2. Mool Chand	Demand Notice Date: 01/08/2023 NPA Date: 04-06-2019	Total amount Rs. 23,90,373.72/- (Rupees Twenty Three Lac Ninety Thousand Three Hundred Seventy Three and Seventy Two Paise) As On 27-07-2023	**Schedule-I** **[Description of the Secured Asset]** All that piece and parcel of Property Address: Monza-Flat No. 12A-04 Admeasuring 695 Sq.feet., At Oasis Grandstand, Plot No. GH-01, TS-01B, Sector-22D, Yamuna Expressway, Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, Noida, 201301

Sd/-
Authorised Officer
anuj.sharma@acreindia.in
For Asset Care and Reconstruction Enterprise Ltd.
[Acting in the capacity as Trustee of ACRE 109 Trust]

Date: 31.08.2023
Place: Noida

THE BUSINESS DAILY.
FINANCIAL EXPRESS
FOR DAILY BUSINESS.

जेएमजी कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजी. कार्यालय: 574, 2रा तल, मैन रोड, चिराग दिल्ली, नई दिल्ली–110017
ई-मेल: info@jmg-corp.in, वेबसाईट: www.jmg-corp.in
फोन नं.: 011–41834411/41834111, CIN: L31104DL1989PLC362504

वीडियो कांफ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों के माध्यम से आयोजित होने वाली 34वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि सेबी परिपत्र दिनांक 5 जनवरी, 2023 के साथ पठित कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020 और 02/2022 दिनांक 5 मई, 2022 तथा 10/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों, जिसने सूचीबद्ध संस्थाओं को अपनी वार्षिक रिपोर्ट इलेक्ट्रॉनिक मोड (सामूहिक रूप से परिपत्रों के रूप में संदर्भित) में भेजने की अनुमति दी है, के अनुपालन में सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना जेएमजी कॉर्पोरेशन लिमिटेड ('कंपनी') की 34वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (ओएवीएम) के माध्यम से मंगलवार, 26 सितंबर, 2023 को 12:00 बजे अपराह्न (भा.मा.स.) आयोजित की जाएगी। उक्त बैठक का स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय 574, द्वितीय तल, मेन रोड, चिराग दिल्ली, नई दिल्ली–110017 माना जाएगा।

सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं और भाग ले सकते हैं। एजीएम में शामिल होने के लिए विस्तृत निर्देश एजीएम की सूचना में दिए जाएंगे। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के लिए की जाएगी।

सदस्य यह भी नोट करें कि उपर्युक्त परिपत्रों के अनुसरण में और सरकार की गो-ग्रीन पहल को आगे बढ़ाते हुए, 34वीं एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2022-23 की वार्षिक रिपोर्ट, केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सदस्यों को भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के अनुसार, वार्षिक आम बैठक के प्रयोजन के लिए कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक्स 20 सितंबर, 2023 से 26 सितंबर, 2023 (दोनों दिन शामिल) बंद रहेंगे।

सदस्य यह भी नोट करें कि कंपनी नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड की ई-वोटिंग सेवाओं का लाभ उठाएगी ताकि उसके सदस्य एजीएम की सूचना में दिए गए प्रस्तावों पर अपना वोट डाल सकें।

कंपनी ने रिमोट ई-वोटिंग या एजीएम के दौरान ई-वोटिंग द्वारा वोट करने के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने के लिए मंगलवार, 19 सितंबर, 2023 को 'कट-ऑफ तिथि' के रूप में निर्धारित किया है।

सदस्य ध्यान दें कि रिमोट ई-वोटिंग की अवधि 23 सितंबर, 2023 (सुबह 9:00 बजे) (भा.मा.स.) से शुरू होगी और 25 सितंबर, 2022 (5:00 बजे) (भा.मा.स.) को समाप्त होगी। इसके अतिरिक्त, कंपनी एजीएम के दौरान वोट डालने के लिए ई-वोटिंग प्रणाली प्रदान करेगी।

जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, वे रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से या बैठक के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से एजीएम के नोटिस में दिए गए तरीके से अपना वोट डाल सकते हैं।

किसी भी प्रश्न/शिकायत के मामले में, सदस्य http://www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध "Frequently Asked Questions (FAQ's) for Members and participation in AGM and remote e-Voting user manual for Members" का संदर्भ ले सकते हैं या टोल फ्री नंबर: 1800 1020 990 और 1800 22 44 30 पर कॉल करें। सदस्य कंपनी को info@jmg-corp.in पर ईमेल भी लिख सकते हैं।

सदस्य ध्यान दें कि रिमोट ई-वोटिंग/एजीएम के दौरान वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम के नोटिस में भी दी गयी है। एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट नियत समय में कंपनी की वेबसाइट www.jmg-corp.in, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट, जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं, यानी बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर पर भी उपलब्ध होगी।

उपरोक्त सूचना कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है और एमसीए परिपत्रों और समय-समय पर जारी सेबी परिपत्रों के अनुपालन में है।

कृते जेएमजी कॉर्पोरेशन लिमिटेड
ह./-
निशा कुमारी
(कंपनी सचिव)
सदस्यता सं. : एसीएस 44218

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 30.08.2023

ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड

(पूर्व में ओएआईएस ऑटो फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के रूप में प्रचलित)
(ओरिक्स ऑटो इंफ्रास्ट्रक्चर सर्विसेज लिमिटेड की एक सहायक कंपनी)
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नंबर 94, मरोल को–ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट,
अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–400059
फोनः 91 22 2859 5093/6707 0100, फैक्सः 91 22 2852 8549
ईमेलः info@orixindia.com, www. orixindia.com
सीआईएनः U74900MH2006PLC163937

कब्जा–सूचना
(नियम 8(1) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002)

जबकि,वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अधोहस्ताक्षरी ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर दिनांक 13.06.2023 को मांग नोटिस जारी कर उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता के रूप में संजय शर्मा, विजय कुमार शर्मा, नीलाक्षी और अशोक कुमार शर्मा से नोटिस में उल्लेखित राशि **रु. 67,05,062.85/– (सड़सठ लाख पांच हजार बासठ रुपये एवं पच्चासी पैसे मात्र)** एवं मांग नोटिस से भुगतान/वसूली की तारीख तक अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा है।

1.उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता द्वारा उक्त नोटिस प्राप्त होने के बावजूद और भावी ब्याज और अन्य शुल्कों के साथ पूरी नोटिस राशि चुकाने में विफल रहे है,एतद्द्वारा उधारकर्ताओं और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहाँ नीचे वर्णित संपत्ति पर 29.08.2023 को सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

2. उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता को विशेष रूप से और आम जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन करने पर **रु. 67,05,062.85/–(सड़सठ लाख पांच हजार बासठ रुपये एवं पच्चासी पैसे मात्र)** एवं मांग नोटिस से भुगतान/वसूली की तारीख तक अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क उसपर ब्याज, लागत आदि, ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

मद–1 : एमयू स.56, किला नं. 25/2, जवाहर कॉलोनी, मौजाः सारन, तहसील और जिलाः फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित संपत्ति सं. 1281, प्लॉट क्षेत्रफल 125 वर्ग गज का वह समस्त टुकड़ा और अंश, और इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः अन्य संपत्ति, पश्चिमः अन्य संपत्ति, उत्तरः 10 फीट चौड़ी गली , दक्षिणः अन्य संपत्ति,

मद–2: खेवट नं. 827/808, खतौनी नं. 1012, मु.नं. 55, किला नं. 9/17/2, जवाहर कॉलोनी, मौजाः सारण, तहसील और जिलाः फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित मकान नं. 1505, मापक्षेत्र 62 वर्ग गज, (कवर एरिया 550 वर्ग फुट) का वह समस्त टुकड़ा और अंश, और इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः पी. नं. 2513, पश्चिमः पी. नं. 2511, उत्तरः **अन्य, संपत्ति, दक्षिणः 15 फीट चौड़ी सड़क,**

दिनांकः 29.08.2023
स्थानः हरियाणा
ऋण खाता संख्याः LN0000000013146
और LN0000000018611

हस्ता/–
प्राधिकृत अधिकारी
ओरिक्स लीजिंग एंड फाइनेंशियल सर्विसेज इंडिया लिमिटेड

IndusInd Bank

फाइनेंशियल रीस्ट्रक्चरिंग एंड रीकंस्ट्रक्शन ग्रूप,
11वीं मंजिल, हयात रीजेंसी कॉम्प्लेक्स, न्यू टॉवर,
भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली– 110066

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) के अधीन इंडसइंड बैंक को रेहन अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री। एतद्द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी/बंधक/गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के तहत जारी की गई मांग के अनुसार उल्लिखित संपत्ति का भौतिक कब्जा नीचे वर्णित अनुसार बैंक की बकाया राशि और ब्याज की वसूली के लिए निम्नलिखित ऋण खाते में जैसी है जहां है, जैसी है, जो कुछ भी है, वहां जो कुछ मौजूद है और बिना संसाधन के आधार पर बेचने के अधिकार के साथ लिया है और जबकि चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप अधोहस्ताक्षरी उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए उक्त संपत्ति की बिक्री से बैंक बकाया की वसूली का प्रस्ताव करता है। नीचे उल्लिखित संपत्तियों की बिक्री होगी वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

खाते का नाम	बंधककर्ता और गारंटर का नाम	संपत्ति का विवरण	डिमांड नोटिस के अनुसार राशि व डिमांड नोटिस तिथि	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	वृद्धिशील बोली	ई–नीलामी की तिथि एवं समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि
सोमानी केमिकल्स इंडस्ट्रीज़	विनोद कुमार सोमानी, उमा देवी सोमानी	रिहायशी प्लॉट न. बी–76, कुमुद विहार, भीलवाड़ा रकबा 299.99 वर्ग यार्ड	31.12.2021 को 81,89,003.96/– रुपये के साथ 01.01.2022 से आगे के ब्याज जमा उस पर लागत, शुल्क और व्यय आदि। डिमांड नोटिस तिथिः 11.03.2022	135.00 लाख रु.	13.50 लाख रु.	0.50 लाख रु.	06.10.23 पूर्वा. 10 बजे से पूर्वा. 11 बजे तक	04.10.2023 अप. 4:00 बजे तक
		रिहायशी प्लॉट नं. बी–81, कुमुद विहार, भीलवाड़ा रकबा 213.33 वर्ग यार्ड		77.00 लाख रु.	7.70 लाख रु.	0.50 लाख रु.	06.10.23 दो. 12 बजे से अप. 1 बजे तक	04.10.2023 अप. 4:00 बजे तक
		रिहायशी प्लॉट नं. बी–146, कुमुद विहार, भीलवाड़ा रकबा 385.66 वर्ग यार्ड		139.00 लाख रु.	13.90 लाख रु.	0.50 लाख रु.	06.10.23 अप. 1.30 बजे से अप. 2.30 बजे तक	04.10.2023 अप. 4:00 बजे तक

अधिकृत अधिकारी का नाम और संपर्क विवरण– श्री यतेन्द्र कुमार,
मोबाइल नंबर 9990799379, ई–मेल आईडीः– kumar.yatendra@indusind.com

नियम और शर्तें: 1. इच्छुक बोलीदाता अपने ईएमडी विवरण और दस्तावेज वेब पोर्टलः https://www.bankeauctions.com पर लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com के साथ नाम दर्ज करके मुफ्त में प्राप्त किया जा सकता है) के माध्यम से जमा करेंगे। ईएमडी निम्नलिखित खाते में एनईएफटी /आरटीजीएस के माध्यम से देय होगीः 00053564604005, IFSC Code- INDB0000005 उपरोक्त तालिका में उल्लिखित तिथियों को या उससे पहले अपराह्न 4:00 बजे तक। कृपया ध्यान दें कि चेक को ईएमडी राशि के रूप में स्वीकार नहीं किया जाएगा। 2. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना के अनुसार, संपत्ति कर, सोसायटी बकाया आदि जैसे संपत्ति सांविधिक देय राशि पर कोई भार नहीं है। हालांकि बैंक किसी भी बकाया वैधानिक देय राशि/ऋणभार/ कर बकाया, यदि कोई होगा, के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार, संपत्ति के शीर्षक के बारे में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए और खुद का निरीक्षण और संतुष्ट होना चाहिए। उपरोक्त तिथि एवं समय पर सम्पत्ति का कड़ाई से निरीक्षण किया जा सकता है। 3. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई–बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे हमारे सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नंबर से संपर्क कर सकते हैं– 0124–4302020/2021/2022/2023/2024, श्री मिथलेश कुमार, मो. नंबर– +91–7080804466, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, कार्य दिवसों (सुबह 10 बजे से शाम 5 बजे तक) के दौरान कार्यालय समय में ऊपर उल्लिखित अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 4. उच्चतम बोली इंडसइंड बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगी। प्राधिकृत अधिकारी के पास इस प्रकार प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव/बोली को बिना कोई कारण बताए स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। उनका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा। 5. निर्धारित अवधि के भीतर संबंधित भुगतान में किसी भी चूक के मामले में, बिक्री स्वचालित रूप से रद्द कर दी जाएगी और बोलीदाता द्वारा की गई पूरी जमा राशि और बयाना राशि बिना किसी नोटिस के जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बेच दिया जाएगा। चूककर्ता बोलीदाता के पास बैंक/प्राधिकृत अधिकारी के विरुद्ध कोई रिकॉर्स/दावा नहीं होगा। 6. विस्तृत नियम और शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट www.indusind.com और www.bankeauctions.com देखें।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री सूचना

ऋणी/गारंटर/रेहनकर्ता को ई–नीलामी तिथि से पूर्व उपरोक्त वर्णित राशि के साथ तिथि तक ब्याज तथा अनुषंगी खर्चे की अदायगी के लिए एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है, जिसमें असफल रहने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई होगी, ब्याज व लागत के साथ वसूल की जाएगी।

तिथिः 31.08.2023 स्थानः भीलवाड़ा (राजस्थान) प्राधिकृत अधिकारी, इंडसइंड बैंक लि.

कायोलय वसूली अधिकारी–I, ऋण वसूली न्यायाधिकरण–II, दिल्ली

चतुर्थ तल, जीवन तारा भवन, संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001

विक्रय उद्घोषणा सूचना

आर.सी. सं.: 269/2020

इंडियन ओवरसीज बैंक विरुद्ध सॉफ्टॉक टेक्नोलॉजीज लिमिटेड

बैंक एवं वित्तीय संस्थानों को देय–भुग्तेय ऋणों की वसूली अधिनियम 1993 के साथ पठित आय कर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52(2) के अंतर्गत विक्रय की उद्घोषणा

सीडी#1 : मैसर्स सॉफ्टॉक टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, इसका पंजीकृत कार्यालय एम–39 (आर्य समाज मंदिर के पास) ग्रेटर कैलाश पार्ट–III, नई दिल्ली–110048 में स्थित है। अन्य पता : 37 डीआईसी, बद्दी (हिमाचल प्रदेश), अन्य पता : प्रशासन कार्यालय, एफ–34/8, ओखला फेज–II, नई दिल्ली–110020, अन्य पता : एसडीएफ–1–3, नोएडा, स्पेशल इकोनोमिक जोन, नोएडा (उत्तर प्रदेश)

सीडी#2 : श्री उमेश गुप्ता पुत्र श्री ओम प्रकाश गुप्ता, पता– कमर्शियल प्राइवेट नंबर 101 व 104 ओम भवन, जो संपत्ति सं. 3583 में स्थित है, जिसमें 1 कमरा है जो प्रथम तल पर फैज बाजार, नेताजी सुभाष मार्ग, दरिया गंज, नई दिल्ली में स्थित है। एम–31, ग्रेटर कैलाश पार्ट–II, नई दिल्ली–110049 के निवासी।

सीडी#3 : श्रीमती पूनम गुप्ता पत्नी श्री उमेश गुप्ता, पता– कमर्शियल प्राइवेट नंबर 101 व 104 ओम भवन, जो संपत्ति सं. 3583 में स्थित है, जिसमें 1 कमरा है जो प्रथम तल पर फैज बाजार, नेताजी सुभाष मार्ग, दरिया गंज, नई दिल्ली में स्थित है। एम–31, ग्रेटर कैलाश पार्ट–II, नई दिल्ली–110049 के निवासी।

1. जबकि रु. 7,40,87,073/– (रुपये सात करोड़ चालीस लाख सत्तासी हजार तिहत्तर मात्र) की एक राशि तथा साथ में वाद प्रस्तुत होने की तिथि से वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागतों एवं शुल्कों के साथ प्रमाणपत्र देनदारों से 12.00% प्रति वर्ष की दर पर भावी ब्याज एवं पेंडेंट–लाइट की वसूली के लिये पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण–III द्वारा आहरित ओए नं. 190/2014 दिनांकित 06–08–2020 के अंतर्गत निर्गत वसूली प्रमाण पत्र सं. 269/2020 निर्गत किया गया है (राशि जो है वह 18–01–2023 के अनुसार वसूलीयोग्य रु. 15,26,19,370/– (लगभग) है)
2. और जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त वसूली प्रमाण पत्र से संतुष्ट होकर के नीचे दी गई अनुसूची में वर्णित संपत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।
3. एतद्वारा सूचना दी जाती है कि स्थगन के किसी भी आदेश के अभाव में, उक्त संपत्ति को 20–10–2023 को मध्या. 11 बजे से दोप. 12 बजे के बीच, 12 बजे के बाद 5 मिनटों के विस्तारों के साथ, यदि आवश्यक हुआ, ई–नीलामी द्वारा बेचा जाएगा और बोलीदान वेबसाइट https://drt.auctiontiger.net के माध्यम से "आनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोलीदान" के माध्यम से संपन्न होगा।
4. बिक्री नीचे दी गई अनुसूची में उल्लिखितानुसार उपरोक्त नामित सीडी की संपत्ति की होगी और देनदारियां व दावे जो उक्त संपत्ति से संलग्न हैं, जहां तक उनका पता लगाया गया है, वे वही हैं जिन्हें प्रत्येक लॉट के समक्ष अनुसूची में निर्दिष्ट किया गया है।
5. संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट अनुसार बिक्री के लिए रखा जाएगा। यदि बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से को बेचकर प्राप्त हो जाती है, तो शेष के संबंध में बिक्री तुरंत रोक दी जाएगी। यदि नीलामी रद्द होने से पहले, उक्त प्रमाणपत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री का संचालन करने वाले अधिकारी को प्रस्तुत किया जाता है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि ऐसे प्रमाणपत्र की राशि तथा ब्याज और लागत का अधोहस्ताक्षरी को भुगतान कर दिया गया है तो बिक्री भी रोक दी जाएगी।
6. बिक्री के संबंध में किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति का चाहे कोई भी कार्य कर्तव्य क्यों न निहित हो, वह प्रत्यक्ष अथवा अप्रत्यक्ष रूप में बोलीदान नहीं कर सकता, बेची गई संपत्ति में कोई भी हित प्राप्त नहीं करेगा अथवा प्राप्त करने का प्रयास नहीं करेगा।
7. बिक्री आय कर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची तथा उसके तहत विरचित नियमावली में निर्धारित शर्तों तथा निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी :

7.1 संलग्न अनुसूची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताए गए हैं, लेकिन अधोहस्ताक्षरी इस उद्घोषणा में हुई या होनेवाली किसी भी त्रुटि, त्रुटिपूर्ण विवरण अथवा चूक के लिये उत्तरदायी नहीं होंगे।

7.2 आरक्षित मूल्य जिसके नीचे संपत्तियां संख्या (I) गिरवी रखी गई संपत्ति 1 इकाई संख्या 101 संपत्ति संख्या 3583 पर स्थित जिसमें पहली मंजिल पर एक कमरा शामिल है, जिसमें 275 वर्ग फुट का सुपर निर्मित क्षेत्र है, जो फैज बाजार, नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली में स्थित है; आरक्षित मूल्य : रु. 27,10,000/– (रुपये सत्ताईस लाख दस हजार मात्र) से नीचे नहीं बेची जायेंगी और बयाना राशि जमा (ईएमडी) : रु. 2,71,000/– (रुपये दो लाख इकहत्तर हजार) मा है और (II) गिरवी रखी गई संपत्ति, यूनिट नं. 104 संपत्ति सं. 3583 पर स्थित जिसमें एक कमरा पहली मंजिल पर है जिसका 305 वर्ग फुट का सुपर निर्मित क्षेत्र है जो फैज बाजार, नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली में स्थित है; वह आरक्षित मूल्य : रु. 25,18,000/– (रुपये पच्चीस लाख अट्ठारह हजार मात्र) से कम पर नहीं बेची जायेगी और जिसका बयाना राशि जमा (ईएमडी) : रु. 2,51,800/– (रुपये दो लाख इक्यावन हजार आठ सौ मात्र) है, और जो सममूल्य पर उल्लिखित संपत्ति के संबंध में है। (I)

7.3 इच्छुक बोलीदाता, जिन्होंने अधिकतम 18.10.2023 को सायं 5.00 बजे से पहले रिकवरी ऑफिसर–I, डीआरटी–II, दिल्ली के कार्यालय में पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पता प्रमाण इत्यादि सहित प्रलेखों के साथ अपनी बोलियां बचाव मूल्य से कम पर नहीं जमा की हैं, वे 20.10.2023 को मध्या. 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक आयोजित की जानेवाली ई–नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र होंगे। यदि नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनटों में बोली लगाई जाती है, तो समापन समय स्वचालित रूप से 5 मिनटों के लिए बढ़ जाएगा।

7.4 बोली लगाने वालों को प्रत्येक संपत्ति के संबंध में रु. 1,00,000/– (रुपये एक लाख मात्र) के गुणकों में अपने प्रस्ताव में सुधार करना होगा।

7.5 असफल बोली लगाने वाले को ई–नीलामी बिक्री कार्यवाही बंद होने पर तुरंत वसूली अधिकारी I, डीआरटी–II, दिल्ली/सीएच, अर्थात् इंडियन ओवरसीज बैंक के कार्यालय से सीधे ईएमडी लेनी होगी।

7.6 सफल/उच्चतम बोली लगाने वाले को रिकवरी ऑफिसर–I, डीआरटी–II, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 269/2020 के पक्ष में, ई–नीलामी बंद होने के 24 घंटे के भीतर, नंबर बोली/बिक्री राशि के 25 प्रतिशत के लिए डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर तैयार करना और जमा करना होगा और ईएमडी समायोजित करने के बाद इसे वसूली अधिकारी–I, डीआरटी–II, दिल्ली के कार्यालय में इस प्रकार भेजना/जमा करना होगा ताकि यह ई–नीलामी बंद होने के 24 घंटे के भीतर वहां पहुंच जायं। ऐसा न होने पर ईएमडी को जब्त कर लिया जाएगा।

7.7 सफल/उच्चतम बोली लगाने वाले को बिक्री का शेष 75 प्रतिशत रिकवरी ऑफिसर–I, डीआरटी–III, दिल्ली, खाता आर.सी. सं. 269/2020 के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से संपत्ति की नीलामी की तिथि से 15वें दिन या उससे पहले, ऐसे दिन को छोड़कर, या यदि 15वें दिन को छोड़कर रविवार या अन्य अवकाश हो, तो 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय दिवस पर वसूली अधिकारी–1, डीआरटी–II, दिल्ली के समक्ष, पाउंडेज शुल्क के साथ 1,000 रुपये तक 2 प्रतिशत की दर से और 1000/– रुपये से अधिक की ऐसी सकल राशि से अधिक होने पर 1 प्रतिशत की दर से रजिस्ट्रार, डीआरटी–II, दिल्ली के पक्ष में भुगतान करें। (डाक के माध्यम से शेष राशि 75 प्रतिशत जमा करने के मामले में उपरोक्तानुसार वसूली अधिकारी तक पहुंचनी चाहिए)।

7.8 सफल/उच्चतम बोली लगाने वाला इस फोरम के समक्ष जमा की जाने वाली प्रस्तावित नीलामी राशि पर लागू टीडीएस का भुगतान करने के लिए आय कर अधिनियम की धारा 194–आईए के प्रावधानों का पालन करने के लिए स्वतंत्र होगा। ऐसी स्थिति में, सफल/उच्चतम बोली लगाने वाले को शेष बिक्री आय का भुगतान करते समय इस फोरम के समक्ष उक्त राशि जमा करने का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा।

7.9 निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में, बिक्री की नई उद्घोषणा जारी होने के बाद, संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। खर्च चुकाने या बिक्री के बाद जमा राशि, यदि अधोहस्ताक्षरी उचित समझे, सरकार द्वारा जब्त कर ली जाएगी और दोषी क्रेता संपत्ति या उस राशि के किसी भी हिस्से के सभी दावों को जब्त कर लेगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है।

8. संपत्ति को "जैसी है जहां है और जैसी है जो है" आधार पर बेचा जा रहा है।
9. सीएच बैंक/सीएचएफआई को यहां इसमें दिए गए विवरणों की सत्यता को प्रमाणित और सत्यापित करने के लिए निर्देशित किया जाता है।
10. अधोहस्ताक्षरी के पास किसी भी या सभी बोलियों को अनुचित पाए जाने पर स्वीकार करने या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए किसी भी समय नीलामी स्थगित करने का अधिकार सुरक्षित है।

संपत्ति की अनुसूची

बेची जानेवाली संपत्ति का विवरण	संपत्ति अथवा उसके किसी हिस्से पर मूल्यांकित राजस्व	किसी भी ऋणभार के विवरण जिस हेतु संपत्ति पर देनदारी है	दावें, यदि कोई, जिन्हें संपत्ति हेतु अग्रसारित किया गया है तथा कोई भी अन्य ज्ञात विवरण जो इसकी प्रकृति एवं मूल्य का है
बंधककृत संपत्ति यूनिट नं. 101 जो कि संपत्ति सं. 3583 पर स्थित है जिसमें कि एक कमरा प्रथम तल पर है जिसका अधि निर्मित क्षेत्रफल 275 वर्ग फुट है जो फैज बाजार नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली में स्थित है।	अज्ञात	अज्ञात	अज्ञात
बंधककृत संपत्ति यूनिट नं. 104 जो कि संपत्ति सं. 3583 पर स्थित है जिसमें कि एक कमरा प्रथम तल पर है जिसका अधि निर्मित क्षेत्रफल 305 वर्ग फुट है जो फैज बाजार नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली में स्थित है।			

आज दिनांक 16–08–2023 को मेरे हस्ताक्षर तथा मुद्रा के अंतर्गत निर्गत।

(उत्तम नेगी) वसूली अधिकारी–I, डीआरटी–II, दिल्ली

सूरज इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : भूखंड सं. 2 फेज–3, संसारपुर टेरेस, जनपद कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश–173212
निगमित कार्यालय : एफ–32/3, द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज–2, नई दिल्ली–110020
सीआईएन : एल26943एचपी1992पीएलसी016791, दूरभाष सं. : 01970–256414
ईमेल आईडी– secretarial@surajindustries.org; वेबसाइट– www.surajindustries.org

सूचना

(सूरज इंडस्ट्रीज लिमिटेड के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यानार्थ)

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि सूरज इंडस्ट्रीज लिमिटेड के सदस्यों की इकतीसवीं (31वीं) वार्षिक सामान्य बैठक (एजीएम) का आयोजन मंगलवार 26 सितंबर 2023 को अप. 3.30 बजे वीडियो कान्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य दृश्य–श्रव्य संसाधनों ("ओएवीएम") के माध्यम से किया जाएगा, जो कि किसी एक सामान्य स्थल पर सदस्यों की व्यक्तिगत उपस्थिति के बिना एजीएम सूचना दिनांकित 28 अगस्त 2023 में निर्धारितानुसार व्यवसाय का संचालन करने के लिये किया जायेगा, जो कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा निर्गत क्रमशः 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 02/2022 दिनांकित 8 अप्रैल 2020, 13 अप्रैल 2020, 5 मई 2020, 13 जनवरी 2021 एवं 05 मई 2022 ("एमसीए परिपत्र") के साथ पठित परिपत्र सं. 10/2022 दिनांकित 28 दिसंबर 2022 के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 तथा उसके अंतर्गत विरचित नियमावली और सेबी (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकतायें) विनियमावली 2015, समय–समय पर संशोधितानुसार, तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड द्वारा निर्गत परिपत्र सं.: सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांकित 12 मई 2020 एवं परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2021/11 दिनांकित 15 जनवरी 2021 ("सेबी परिपत्र") के साथ पठित सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2022/62 दिनांकित 13 मई 2022 ("सेबी परिपत्र") के लागूयोग्य प्रावधानों के अनुपालन में किया जायेगा।

उपर्युक्त एमसीए और सेबी सर्कुलर के अनुसार, 31वीं एजीएम की सूचना में अन्य बातों के साथ–साथ वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने की प्रक्रिया और निर्देशों के साथ–साथ इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (ई–वोटिंग) के लिए प्रक्रिया और निर्देशों की व्याख्या की गई है जिसमें वार्षिक रिपोर्ट 2022–23 के साथ लेन–देन की जाने वाली व्यावसायिक वस्तुएं और व्याख्यात्मक विवरण समाविष्ट हैं, जो केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सदस्यों को भेजे जाएंगे जिनके ई–मेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। सदस्यों को एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता को वर्ष 2023 के लिए एमसीए और सेबी परिपत्र के माध्यम से समाप्त कर दिया गया है। उपरोक्त दस्तावेजों की इलेक्ट्रॉनिक मेलिंग 04 सितंबर 2023 को या इससे पहले पूरी होने की उम्मीद है।

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली 2014 के नियम 20, समय–समय पर संशोधितानुसार, और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमावली 2015 (सूचीकरण विनियमावली) के विनियमन 44 के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को सीडीएसएल द्वारा एजीएम के दौरान रिमोट ई–वोटिंग सुविधा और ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करके संतुष्ट है, जिससे कि वे एजीएम की सूचना में निर्धारितानुसार सभी प्रस्तावों के लिए इलेक्ट्रॉनिक रूप में अपने–अपने वोट डालने में सक्षम हो सकें।

सदस्यगण, जिनके पास भौतिक/इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर हैं और उनके ई–मेल पते कंपनी/उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे एजीएम सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट 2023 ईमेल द्वारा प्राप्त करने के लिए, सदस्य(सदस्यों) द्वारा विधिवत ढंग से हस्ताक्षरित एक पत्र; जिसमें कि उनका अपना नाम, पूरा पता, फोलियो नंबर, कंपनी में रखे गए शेयरों की संख्या, पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन प्रति और निम्नलिखित दस्तावेजों– आधार कार्ड, ड्राइविंग लाइसेंस, चुनाव कार्ड, पासपोर्ट, उपयोगिता बिल या कोई अन्य सरकारी प्रलेख में से किसी एक की स्व–सत्यापित स्कैन प्रति, कंपनी के साथ पंजीकृत सदस्य के पते के प्रमाण के समर्थन में प्रलेख, सम्मिलित हो; की स्कैन की गई प्रति secretarial@surajindustries.org अथवा beetalrta@gmail.com पर भेजकर अपने ई–मेल पते को जल्द से जल्द पंजीकृत करें। डीमैट फॉर्म में शेयर रखने वाले सदस्यगण, अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपना ईमेल पते अद्यतन कर सकते हैं।

कृपया ध्यान दें कि उपरोक्त स्कैन किए गए दस्तावेजों के आधार पर ईमेल पते का अद्यतनीकरण/पंजीकरण केवल 31वीं एजीएम की सूचना और 2022–23 की वार्षिक रिपोर्ट भेजने के उद्देश्य से किया जाएगा और उसके बाद 31वीं एजीएम के बाद तुरंत आरटीए के रिकॉर्ड से अक्षम कर दिया जाएगा। इसलिए आपको कंपनी से वार्षिक रिपोर्ट, नोटिस, परिपत्र आदि सहित भविष्य के सभी संचार इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त करने के लिए रिकॉर्ड में वास्तविक पंजीकरण के लिए उपरोक्त दस्तावेजों की हार्ड कॉपी के साथ ईमेल आईडी अपडेशन अनुरोध आरटीए को भेजना होगा।

सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि :

क. रिमोट ई–वोटिंग 23.09.2023 को प्रातः 10.00 बजे प्रारंभ होगी;
ख. रिमोट ई–वोटिंग 25.09.2023 को सायं 5.00 बजे समाप्त होगी;
ग. एजीएम के दौरान रिमोट ई–वोटिंग या ई–वोट के माध्यम से वोट करने की पात्रता निर्धारित करने की कट–ऑफ तिथि 19.09.2023 है;
घ. कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी द्वारा नोटिस ई–मेल करने के बाद कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट–ऑफ तिथि के अनुसार भौतिक/डीमैट शेयर रखता है, वह helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है या 022–23058542/43 पर कॉल कर सकता है। डीमैट/भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों, जिन्होंने फोलियो नंबर, डीपी आईडी/क्लाइंट आईडी, पैन (स्कैन की गई कॉपी), डीमैट खाता विवरण जैसे सत्यापन विवरण के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत/अपडेट नहीं की है, उनके द्वारा इसी प्रक्रिया का पालन किया जा सकता है;
ड. रिमोट ई–वोटिंग का समापन 25.09.2023 को सायं 5.00 बजे होगा तथा उसके बाद सीडीएसएल द्वारा अक्षम कर दिया जाएगा। एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी;
च. ई–वोटिंग सुविधा, एजीएम के दौरान उन सदस्यों के लिए भी उपलब्ध होगी जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है। जिन सदस्यों ने एजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग द्वारा अपने वोट डाले हैं, वे भी वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन वे दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे;
छ. केवल वही व्यक्ति, जिसका नाम कट–ऑफ तिथि के अनुसार सदस्य के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है, एजीएम के दौरान रिमोट ई–वोटिंग या ई–वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा;
ज. मैसर्स विजय जैन एंड कंपनी के मालिक श्री विजय जैन, कंपनी सचिव (सीपी नंबर 18230) को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से ई–वोटिंग और रिमोट ई–वोटिंग प्रक्रिया की जांच करने के लिए जांचकर्ता के रूप में नियुक्त किया गया है;
झ. यदि कोई व्यक्ति रिमोट ई–वोटिंग के लिए पहले से ही सीडीएसएल के साथ पंजीकृत है तो वोट डालने के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड/पिन का उपयोग किया जाना चाहिए। यदि कोई सदस्य पासवर्ड भूल जाता है, तो उसे www.evotingindia.com पर उपलब्ध "उपयोगकर्ता विवरण/पासवर्ड भूल गए" विकल्प का उपयोग करके रीसेट किया जाना चाहिए।

एजीएम सूचना और वार्षिक रिपोर्ट (i) कंपनी की वेबसाइट www.surajindustries.org (ii) स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com पर उपलब्ध होगी।

एजीएम से पहले या उसके दौरान किसी भी प्रश्न की स्थिति में, आप www.evotingindia.com पर उपलब्ध सहायता अनुभाग के तहत सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक ईमेल लिख सकते हैं अथवा टोल फ्री नंबर 1800 22 55 33 पर संपर्क कर सकते हैं।

इलेक्ट्रॉनिक संसाधनों द्वारा मतदान की सुविधा से जुड़ी सभी शिकायतें, श्री राकेश दलवी, वरिष्ठ प्रबंधक (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वां तल, मैराथन फ्यूचरएक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोवर परेल (पूर्व), मुंबई – 400013 को संबोधित की जा सकती हैं या helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक ईमेल भेजें अथवा टोल फ्री नंबर 1800 22 55 33 पर कॉल करें।

कृते सूरज इंडस्ट्रीज लिमिटेड
हस्ता./-
स्नेहलता शर्मा
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 30-08-2023

बीटेल टेलीटेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : प्रथम तल, प्लॉट नं. 16, उद्योग विहार फेज IV,
गुड़गाँव 122015, हरियाणा, भारत
कॉर्पोरेट पहचान संख्या : U32204HR1999PLC042204
फोन नं. : +91–124–4823500, **फैक्स नं.** : +91–124–4146130,
वेबसाईट : www.beetel.in, **ई–मेल** : legal.secretarial@beetel.in

24वीं वार्षिक आम बैठक और ई–वोटिंग के संबंध में सूचना

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि बीटेल टेलीटेक लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की 24वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्र सं. 14/2020 (दिनांक 8 अप्रैल, 2020), 17/2020 (दिनांक 13 अप्रैल, 2020), 20/2020 (दिनांक 5 मई, 2020), 02/2021 (दिनांक 13 जनवरी, 2021), 19/2021 (दिनांक 8 दिसम्बर, 2021), 21/2021 (दिनांक 14 दिसम्बर, 2021), 02/2022 (दिनांक 05 मई, 2022) और 10/2022 (दिनांक 28 दिसम्बर, 2022) के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") तथा उसके तहत निर्मित प्रावधानों के अनुपालन में किसी सार्वजनिक स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीडियो कन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुयल साधनों ("ओएवीएम") के माध्यम से एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट व्यवसायों को लेन–देन करने के लिए शुक्रवार, 22 सितबंर, 2023 को दोपहर 3:00 बजे आयोजित की जायेगी।

एजीएम की सूचना और कम्पनी की वार्षिक रिपोर्ट 2022–2023 (31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए) की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियाँ उन सभी सदस्यों को भेज दी गई है जिनकी ई–मेल आईडी शुक्रवार, 25 अगस्त, 2023 को कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर अन्तरण एजेंट अथवा डिपॉजिटरी भागीदार (रों) के साथ पंजीकृत हैं। एजीएम की सूचना भेजने का कार्य 30 अगस्त, 2023 को पूर्ण कर लिया गया है। कृपया ध्यान दें कि सदस्यों के पास एजीएम की सूचना तथा वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रतियाँ भेजने की आवश्यकता एमसीए परिपत्र(त्रों) के माध्यम से समाप्त कर दी गयी है। एजीएम की सूचना एवं वार्षिक रिपोर्ट 2022–2023, कम्पनी की वेबसाइट www.beetel.in तथा एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध हैं।

जो सदस्य भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करते हैं अथवा उनके ई–मेल आईडी कम्पनी अथवा रजिस्ट्रार एवं शेयर अन्तरण ऐजेन्ट के साथ पंजीकृत नहीं है वे सदस्य अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करवाकर रिमोट ई–वोटिंग अथवा एजीएम के दौरान ई–वोटिंग के माध्यम से वोटिंग कर सकते हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपना नाम एवं पता,पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन्ड प्रति किसी दस्तावेत (जैसे आधार कार्ड, ड्राइविंग लाइसेंस, मतदान कार्ड, पासपोर्ट) की स्कैन्ड प्रति के साथ हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन्ड प्रति यथाशीघ्र ई–मेल द्वारा admin@mcsregistrars.com तथा/अथवा legal.secretarial@beetel.in पर भेजकर अपना ई–मेल आईडी पंजीकृत कराने का आवेदन करें। अभौतिक (डीमैट) प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य अपने सम्बन्धित डिपॉजिटरी भागीदार के साथ अपने ई–मेल आईडी पंजीकृत/अपडेट करवा सकते हैं। एजीएम की सूचना में सदस्यों द्वारा रिमोट ई–वोटिंग या एजीएम के दौरान ई–वोटिंग के माध्यम से मतदान करने की प्रकिया शामिल है। ईमेल आईडी अपडेट करने के बाद सदस्य evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं।

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 तथा कम्पनी (प्रवन्धन एवं प्रशासन) नियम, 2014 एवं एमसीए परिपत्र(त्रों) के अनुपालन में कम्पनी ने नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") से ई–वोटिंग सेवाएँ ली हैं और वोटिंग प्रकिया को निष्पक्ष एवं पारदर्शी संवीक्षा के लिए कम्पनी ने श्री अभिषेक लाम्वा (सीपी सं. 13754), साझेदार अथवा उनकी अनुपस्थिति में श्री हरीश चावला (सीपी सं. 15492), मैसर्स सी एल एन्ड एसोसिएट्स, कम्पनी सेक्रेटरी के साझेदार को संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया हैं।

सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है :

1. एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट विशेष व्यवसायों का निष्पादन इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा मतदान के माध्यम से किया जायेगा।
2. रिमोट ई–वोटिंग सुविधा निम्नलिखित मतदान अवधि के दौरान उपलब्ध होगी :

रिमोट ई–वोटिंग प्रारम्भ होने की तिथि	मंगलवार, 19 सितंबर, 2023 को सुबह 9.00 बजे (भा.मा.स.) से
रिमोट ई–वोटिंग की समाप्ति	गुरूवार, 21 सितंबर, 2023 को शाम 5.00 बजे (भा.मा.स.) तक

3. शुक्रवार, 15 सितंबर, 2023 (कट–ऑफ तिथि) तक भौतिक प्रारूप या अभौतिक प्रारूप (डिमैट) मे शेयर धारण करने वाले सदस्य एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा अपना मतदान कर सकते हैं। जो सदस्य कट–ऑफ तिथि तक शेयर/प्रतिभूति धारण नही करता है उसे इस सूचना को केवल सूचना के रूप में लेना चाहिए।
4. जो व्यक्ति एजीएम की सूचना भेजे जाने के पश्चात कम्पनी का सदस्य बन जाता है तथा कट–ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 15 सितंबर, 2023 को शेयर धारण करता है, वह evoting@nsdl.co.in पर निवेदन भेजकर यूजर आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। किन्तु यदि वह रिमोट ई–वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पहले से पंजीकृत है तो मतदान करने के लिए वह वर्तमान यूजर आईडी तथा पासवर्ड का प्रयोग कर सकता है।
5. सदस्य ध्यान दें कि :
   - (अ) गुरूवार, 21 सितंबर, 2023 को 5.00 बजे अप. के पश्चात रिमोट ई–वोटिंग मॉड्यूल एनएसडीएल द्वारा निष्क्रिय कर दिया जायेगा, इसके पश्चात सदस्य को इसे परिवर्तित करने की अनुमति नहीं दी जायेगी।
   - (ब) एमसीए परिपत्रों के सन्दर्भ में जो सदस्य एजीएम में उपस्थित होंगे केवल वे ही एनएसडीएल प्लेटफॉर्म के माध्यम से एजीएम में इलेक्ट्रानिक वोटिंग की सुविधा प्राप्त करेंगे (वीसी के माध्यम से एजीएम में उपस्थित होने की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम सूचना की टिप्पणियों में उल्लिखित है)।
   - (स) जिन सदस्यों ने एजीएम से पूर्व रिमोट ई–वोटिंग द्वारा मतदान कर लिया है वे भी एजीएम में भाग ले सकते हैं किन्तु वे पुनः मतदान करने के पात्र नहीं होंगे।
   - (द) जिस व्यक्ति का नाम कट–ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 15 सितंबर, 2023 तक सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉटिरी के लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज होगा केवल वे ही रिमोट ई–वोटिंग या एजीएम के दौरान मतदान की सुविधा प्राप्त करने के पात्र होंगे।

रिमोट ई–वोटिंग या एजीएम के दौरान मतदान से सम्बन्धित प्रश्नों की पूछताछ के लिए www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड खण्ड पर उपलब्ध शेयरधारकों हेतु फ्रीक्वेंटली आस्क्ड क्वोश्चन्स (एफएक्यू) तथा शेयरधारकों हेतु यूजर मैनुअल देखें अथवा evoting@nsdl.co.in पर निवेदन भेजे अथवा टोल फ्री नं. 022– 4886 7000 अथवा 022 – 2499 7000 पर कॉल करें अथवा सचिवीय विभाग से +91–1244823500, ई–मेल legal.secretarial@beatel.in पर संपर्क करें अथवा कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय पर सम्पर्क करें।

सदस्य विशेष रूप से एजीएम में शमिल होने के निर्देश, रिमोट ई–वोटिंग अथवा एजीएम के दौरान ई–वोटिंग के लिए एजीएम की सूचना में उल्लिखित सभी टिप्पणियों को ध्यान से पढ़ें।

निदेशक मण्डल के लिए तथा उनकी ओर से
बीटेल टेलीटेक लिमिटेड
हस्ता/–
संजीव छाबड़ा
प्रबंध निदेशक
(डीआईएन. 08174113)

तिथि : 31.08.2023
स्थान : गुरूग्राम

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा (धारा 82 Cr.P.C. देखिए)

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि **अभियुक्त जय प्रकाश, पुत्र करतार सिंह, पताः** जी–11बी, सेक्टर 04, विजय विहार, रोहिणी, नई दिल्ली, **यहां भीः** मकान नं 2, फेज़–2, हरि एन्क्लेव, अमर विहार, रोहिणी, नई दिल्ली, ने **FIR No. 98/2017 dated 17.03.2017 U/s 392/394/411/34 IPC** थाना मोती नगर, नई दिल्ली के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किए गए गिरफ्तारी के वारण्ट को यह लिख कर लौटा दिया गया है कि उक्त **जय प्रकाश** मिल नही रहा हैं और मुझे समाधान प्रद रूप में दर्शित कर दिया गया है कि उक्त **जय प्रकाश** फरार हो गया हैं (या उक्त वारण्ट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रहा है)। इसलिए इसके द्वारा उद्घोषणा की जाती है कि **FIR No. 98/2017 dated 17.03.2017 U/s 392/394/411/34 IPC** थाना मोती नगर, नई दिल्ली के उक्त अभियुक्त **जय प्रकाश** से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष (या मेरे समक्ष) उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक **17.11.2023** को या इससे पूर्व हाजिर हों।

आदेशानुसार
सुश्री शगुन,
महानगर दण्डाधिकारी –04,
कमरा नं. 268, (पश्चिम)
तीस हजारी कोर्ट, दिल्ली

DP/9735/WD/2023

शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक लि.

पंजीकृत कार्यालयः 501, सैल्कॉम ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेन्टर, नई दिल्ली–110025
CIN: U65900DL2020PLC366027

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिये) नियम 8(1)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक अर्थात् शिवालिक मर्केन्टाइल को–ऑपरेटिव बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 12.6.2023 ऋण खाता सं. 101946510021 तथा 101941000766 के लिये जारी कर 1. शकुन्ता चक्रवर्ती, पुत्र विशनाथ चक्रवर्ती (ऋणधारक/मार्टगैजर) निवासीः डी–62/बी, सेक्टर 15, नोएडा, प्लॉट नं. 97–98, शबेरी ग्राम बालाजी एन्क्लेव गौतम बुध नगर, ग्रेटर नोएडा 201301, 2. सोमा चक्रवर्ती (सह–ऋणधारक) निवासीः डी–62/बी, सेक्टर 15, नोएडा, प्लॉट नं. 97–98, शबेरी ग्राम बालाजी एन्क्लेव गौतम बुध नगर, ग्रेटर नोएडा 201301, 3. श्री संतोष पाण्डेय, पुत्र कुबेर पाण्डेय (गारंटर) निवासीः एच–89, सेक्टर 12, नोएडा, उत्तर प्रदेश–201301 को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 6,02,000/- (रु. छः लाख दो हजार मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक/मॉर्टगैजर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 24 अगस्त, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 6,02,000/- (रु. छः लाख दो हजार मात्र) तथा ब्याज की राशि के लिये शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक लि. के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल परिसम्पत्तियों का विवरण

सम्पत्ति का इक्विटैबल मार्टगैजः शकुन्ता चक्रवर्ती के नाम में उप रजिस्ट्रार, दादरी के कार्यालय में बही नं. 1, जिल्द नं. 7977, पेज नं. 1 से 22, क्रमांक 4533 तिथि 2.3.2015 में पंजीकृत प्लॉट नं. 97–98, ग्राम शवेरी बालाजी एन्क्लेव, तहसील गौतम बुध नगर, जिला गौतम बुध नगर में स्थित आवासीय सम्पत्ति एरिया माप 78.96 वर्ग यार्ड्स, तीसरा तल, फ्लैट नं. टीएफ–2

अचल परिसम्पत्ति/सम्पत्ति की चौहद्दीः

पूर्व	खाली प्लॉट	पश्चिम	प्लॉट नं. टीएफ–1
उत्तर	30 फीट चौड़ा रास्ता	दक्षिण	प्लॉट नं. टीएफ–3

तिथिः 24.8.2023
स्थानः इन्दिरापुरम

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी
शिवालिक स्मॉल फाइनांस बैंक लि.

एमको इंडिया लिमिटेड

CIN : L74899DL1987PLC029035
पंजीकृत कार्यालय : 10795, शॉप नं–7 जीएफ, झंडेवालान रोड, रेक्सीन बाज़ार, नबी करीम, नई दिल्ली–110055
कॉर्पोरेट कार्यालय : सी–53–54, सैक्टर–57, नोएडा–201301,
फोन नं. : 0120–4601500
ई–मेल : amco.india@ymail.com, वेबसाइट : www.amcoindialimited.com

छत्तीसवीं (36वीं) वार्षिक आम बैठक के लिए सार्वजनिक सूचना

यह सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके अधीन बनाए गए नियमों के साथ पठित कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी किये गये सामान्य परिपत्र दिनांक 8 अप्रैल, 2020, दिनांक 13 अप्रैल, 2020, दिनांक 5 मई, 2020 एवं दिनांक 13 जनवरी, 2021 ("एमसीए परिपत्र) और भारतीय प्रतिभूति तथा विनिमय बोर्ड द्वारा जारी किये गये परिपत्र दिनांक 12 मई, 2020 एवं 15 जनवरी, 2021 ("सेबी परिपत्र") के अनुपालन में एमको इंडिया लिमिटेड ("कम्पनी") की 36वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") विडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विडियो माध्यमों ("ओएवीएम") के द्वारा आयोजित की जाएगी।

कम्पनी के सदस्यों की 36वीं वार्षिक आम बैठक, एजीएम की सूचना में निर्धारित कामकाज के निष्पादन के लिए वीसी/ओएवीएम के माध्यम से शनिवार, 30 सितम्बर, 2023 को दोप. 01:00 बजे (आईएसटी) आयोजित की जाएगी।

वित्तीय वर्ष 2022–23 के लिए कम्पनी की 36वीं वार्षिक रिपोर्ट की ई कॉपी, एजीएम की सूचना, वित्तीय विवरण तथा अन्य दस्तावेज के साथ कम्पनी की वेबसाइट www.amcoindialimited.com और सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध हैं। इसके अलावा, एजीएम की सूचना स्टॉक एक्सचेंज बीएसई लिमिटेड, जहां कम्पनी की प्रतिभूतियां सूचीबद्ध हैं, की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है।

सदस्यगण केवल वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं जिसका विवरण बैठक की सूचना में कम्पनी द्वारा उपलब्ध कराया जाएगा। तदनुसार, कृपया ध्यान दे कि कम्पनी की 36वीं एजीएम में व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने एवं भाग लेने का कोई प्रावधान नहीं है। वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों की गणना कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत कोरम के प्रयोजन हेतु की जाएगी।

एजीएम की सूचना के साथ वार्षिक रिपोर्ट 2022–23 उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिकली भेजी जाएगी जिनके ई–मेल पते कम्पनी/रजिस्ट्रार एंड ट्रांसफर एजेंट ("रजिस्ट्रार")/डिपॉजिटरी प्रतिभागी (डीपी) के पास पंजीकृत हैं। जिन सदस्यों ने अभी तक अपना ई–मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनसे अनुरोध है कि वे कम्पनी से वार्षिक रिपोर्ट सहित सभी पत्राचार प्राप्त करने के लिए अपने ई–मेल पते को पंजीकृत कराने हेतु निम्नलिखित प्रक्रिया का पालन करें।

भौतिक धारिता	अपना अनुरोध पत्र कम्पनी के रजिस्ट्रार एंड शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) को ई मेल पता और बैंक खाता विवरण दर्ज करने के लिए भेजें: बीटल फाइनेंशियल एंड कम्प्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, बीटल हाउस, तीसरा तल, 99, मदनगीर, एलएससी के पीछे, नई दिल्ली–110062. फोन : 011 29961281–283, 26051061, 26051064 ई–मेल : investor@beetalfinancial.com
डिमेट धारिता	कृपया अपने डीपी से सम्पर्क करें और आपके डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ई–मेल पता एवं बैंक खाता विवरण पंजीकृत कराएं ।

कम्पनी एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर अपना वोट देने के लिए अपने सभी सदस्यों को सेन्ट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') द्वारा उपलब्ध कराई गई रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा उपलब्ध करा रही है। इसके अलावा, कम्पनी 36वीं एजीएम के दौरान ई–वोटिंग की सुविधा भी उपलब्ध कराएगी। रिमोट ई–वोटिंग और 36वीं एजीएम के दौरान ई–वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में दी जाएगी। भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यगण या जिन्होंने अपना ई–मेल पता कम्पनी के पास पंजीकृत नहीं कराया है, वे रिमोट ई–वोटिंग/एजीएम के दौरान ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट देने के लिए एजीएम की सूचना में दी गई प्रक्रिया का पालन करें।

कृते एमको इंडिया लिमिटेड
हस्ता./–
सुरेन्दर कुमार गुप्ता
प्रबंध निदेशक
डीआईएन : 00026609

स्थान : नोएडा, यू.पी.
दिनांक : 30.08.2023

प्रपत्र-3 [विनियम -15(1)(क)]/16(3) देखें
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी-2)
प्रथम तल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर-17ए, चंडीगढ़, (तृतीय और चतुर्थ तल पर भी अतिरिक्त स्थान आवंटित)
वाद सं. ओए/4618/2017

अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के साथ पठित ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2क) के तहत सम्मन

Exh. No. 19198

पंजाब नैशनल बैंक
बनाम
एन एन इंजीनियर्स एवं फैब्रिकेटर एवं अन्य

सेवा में,

(1) ईएन ईएन इंजीनियर्स और फैब्रिकेटर्स एवं अन्य, मैसर्स ईएन ईएन इंजीनियर्स एंड फैब्रिकेटर्स, एमसीएफ नं. 22, डी ब्लॉक डबुआ कॉलोनी फरीदाबाद इसके प्रतिवादी नं. 2 के माध्यम से।

(2) श्री त्रिलोक नाथ शर्मा पुत्र देव दयाल शर्मा, प्रतिवादी नं. 1 के प्रोपराईटर, निवासी मकान नं. 1531, फिरोज गांधी नगर, फरीदाबाद एनआईटी हरियाणा, और: श्री त्रिलोक नाथ शर्मा पुत्र देव दयाल शर्मा प्रतिवादी नं. 1 के प्रोपराईटर, के डब्ल्यू - सृष्टि जी-304, राजनगर एक्सटेंशन, गाजियाबाद उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश

(3) श्रीमती ललित किशोरी शर्मा पत्नी त्रिलिक नाथ शर्मा, निवासी मकान नं. 1531, फिरोज गांधी नगर, फरीदाबाद एनआईटी हरियाणा, और: श्रीमती ललित किशोरी शर्मा पत्नी त्रिलोक नाथ शर्मा, केडब्ल्यू सृष्टि जी-304, राजनगर एक्सटेंशन गाजियाबाद उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश

सम्मन

जबकि, ओए/4618/2017 माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार के समक्ष **11.07.2023** को प्रस्तुत किया गया था।

जबकि, यह माननीय न्यायाधिकरण रु. **52,16,532.83** के ऋण की वसूली के लिए आपके विरुद्ध दाखिल किए गए (ओ.ए.) के संबंध में, अधिनियम की धारा 19(4) के तहत, उक्त आवेदन पर सम्मन/नोटिस जारी करने का अनुग्रह कर रहा है। (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ आवेदन संलग्न)

अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार आप प्रतिवादियों को निम्न निर्देश दिया जाता है:-

(i) सम्मन की तामील के तीस दिन के भीतर कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों मंजूर नहीं की जाए;
(ii) मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों का विवरण, प्रस्तुत करें;
(iii) आप को, सम्पत्ति की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई तथा आवेदन के निस्तारण के दौरान, प्रत्याभूत आस्तियों अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के संबंध में संव्यवहार अथवा निपटान करने की मनाही की जाती है;
(iv) आप किसी भी आस्ति जिस पर कोई प्रतिभूति हित सृजित किया गया है तथा/अथवा मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट अथवा खुलासा की गई सम्पत्तियों तथा आस्तियों का अंतरण बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से, आपके व्यवसाय के साधारण कोर्स को छोड़कर, न्यायाधिकरण की पूर्व अनुमति के बिना, नहीं करेंगे;
(v) आप व्यवसाय के साधारण कोर्स में प्रत्याभूत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों की बिक्री से प्राप्त होने वाली राशि का हिसाब रखने तथा ऐसी बिक्री प्राप्तियां इन आस्तियों पर प्रतिभूति हित धारक बैंक अथवा वित्तीय संस्थाओं में अनुरक्षित खाते में जमा करने हेतु जिम्मेदार होंगे।

आपको लिखित बयान दाखिल करने, उसकी प्रति आवेदक को मुहैया कराने तथा दिनांक **19/09/2023** को पूर्वा. 10.30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष पेश हाने का भी निर्देश दिया जाता है, जिसमें असफल रहने पर आवेदन की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपस्थिति में किया जाएगा।

मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर लगाकर **13/07/2023** को दिया गया।

सम्मन जारी करने हेतु अधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर